



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-02-21 10:40:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3569467
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2025-01-14
Adresas: Vilkaviškio r. sav., Keturvalakiai, Ežero g. 1A

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6571-7811
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3930/0005:7652 Keturvalakių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 0.2697 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2697 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2697 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0627 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 54.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1680 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2025-01-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2024-10-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6571-7811, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-536-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111107759
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6571-7811, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2025-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-536-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6571-7811, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2024-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2025-01-08 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vyresniojo patarėjo sprendimas Nr. 1SK-536-(10.1 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIRGINIJUS ŠEVCENKA
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6571-7811, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-419
2024-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2025-01-14

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra**12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****13. Kita informacija: įrašų nėra****14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

Dokumentą atspausdino

Kopija tikraviesųjų pirkimų ir turto valdymo
skyriaus vedėjas

Valdimaras Bakutis

2025-03-17



VALDIMARAS BAKUTIS